



4990798

**DECLARAȚIE DE AVERE****Anual, până la 15 iunie**

**Subsemnata Dezso C.S. Eniko, având funcția de Contabil sef la Caminul Pentru Persoane Varstnice Haghighidvegi Ideseek Otthona, CNP 2860702141811 , domiciliul Sfantu Gheorghe, Covasna Str. Zorilor, nr. 54, bl. -, sc. -, et. -, apt. -**

**cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona                                                                                    | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>1)</sup>    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------------|----------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>Zorilor | Intravilan | 2022            | 158 m2    | 50 %       | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Dezso Csaba<br>Dezso Eniko |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire     | Titularul <sup>2)</sup> |
|------------------|------------|-----------------|-----------|------------|------------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA | Apartament | 2011            | 60 m2     | 100 %      | Contract de<br>vânzare | Dezso Eniko             |

|                                                                                                                         |                   |      |        |      |                                     |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|--------|------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>Presei                                           |                   |      |        |      | cumpărare                           |                                                   |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>Zorilor                      | Casă de<br>locuit | 2000 | 356 m2 | 3/16 | Moștenire                           | Dezso Csaba<br>sot<br>Dezso Maria<br>Dezso Attila |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>Zorilor                      | Casă de<br>locuit | 2018 | 160 m2 | 3/16 | Moștenire                           | Dezso Maria<br>Dezso Attila<br>Dezso Csaba<br>sot |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>crangului                    | Apartament        | 2006 | 58 m2  | 3/16 | Moștenire                           | Dezso Maria<br>Dezso Csaba<br>sot<br>Dezso Attila |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Covasna<br>Localitate:<br>Sfantu<br>Gheorghe -<br>Adresa:<br>Vasile Goldis<br>nr 22 bl 15 | Apartament        | 2022 | 40 m2  | 50 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Dezso Csaba<br>Dezso Eniko                        |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|

|            |           |   |      |                               |
|------------|-----------|---|------|-------------------------------|
| Autoturism | Ford Kuga | 1 | 2020 | Contract de vânzare cumpărare |
|------------|-----------|---|------|-------------------------------|

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--------------------------------------------------|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -                                                | -      | -      | -               | -                  |

*\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|-----------------------|

| împrumut |   |   |   |
|----------|---|---|---|
| -        | - | - | - |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor                   | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea  |
|----------------------------|--------------------|-----------------|-----------|
| credit ipotecar Prima Casa | 2011               | 2041            | 13525 EUR |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |                                               |                       |
| -                       | -                               | -                                             | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa                                      | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit     | Venitul anual<br>încasat |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |                                                                         |                                                       |                          |
| 1.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| Dezso Eniko                                         | Caminul Pentru Persoane Varstnice Haghighidvegi Idesek Otthona, Haghigh | Salariu                                               | 71075 RON                |
| 1.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| Dezso Csaba                                         | Municipiul Sfântu Gheorghe, Sfântu Gheorghe                             | venituri din salarii                                  | 84052 RON                |
| 1.3. Copii                                          |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |                                                                         |                                                       |                          |
| 2.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| Dezso Eniko                                         | Expert Contabil Dezso Eniko                                             | servicii contabilitate                                | 5136 RON                 |
| 2.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| Dezso Csaba                                         | Sfântu Gheorghe                                                         | venituri din profesii libere servicii agent asigurari | 3200 RON                 |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |                                                                         |                                                       |                          |
| 3.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| 3.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                   |                                                                         |                                                       |                          |
| 4.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| 4.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                       |                                                                         |                                                       |                          |
| 5.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| 5.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>          |                                                                         |                                                       |                          |
| 6.1. Titular                                        |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |
| 6.2. Soț/soție                                      |                                                                         |                                                       |                          |
| -                                                   | -                                                                       | -                                                     | -                        |

| 7. Venituri din premii și din jocuri de noroc |                 |                                                                         |           |
|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 7.1. Titular                                  |                 |                                                                         |           |
| -                                             | -               | -                                                                       | -         |
| 7.2. Soț/soție                                |                 |                                                                         |           |
| -                                             | -               | -                                                                       | -         |
| 7.3. Copii                                    |                 |                                                                         |           |
| -                                             | -               | -                                                                       | -         |
| 8. Venituri din alte surse                    |                 |                                                                         |           |
| 8.1. Titular                                  |                 |                                                                         |           |
| Dezso Eniko                                   | Sfantu Gheorghe | Direcția de Asistență Socială Sfântu Gheorghe indemnizație de însoțitor | 22245 RON |
| Dezso Eniko                                   | Sfantu Gheorghe | DGASPC-carburant                                                        | 1000 RON  |
| 8.2. Soț/soție                                |                 |                                                                         |           |
| -                                             | -               | -                                                                       | -         |
| 8.3. Copii                                    |                 |                                                                         |           |
| Dezso Andras                                  | Sfantu Gheorghe | alocatiei de stat pentru copii                                          | 3468 RON  |
| Dezso Dorka                                   | Sfantu Gheorghe | alocatiei de stat pentru copii                                          | 7738 RON  |
| Dezso Dorka                                   | Sfantu Gheorghe | Bursa sociala                                                           | 3000 RON  |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| Data completării | Semnătura |
|------------------|-----------|
| 22-05-2025       |           |